

المحور 04:

الطرق المحاسبية في تقييم المؤسسات

يعتبر الاختلاف الجوهرى بين الطريقتين فى كون طريقة التدفقات تنظر فى مستقبل المؤسسة (عبر تقدير تدفقات مستقبلية) أما الطرق المحاسبية فتعتمد على الثروة المكتسبة بفضل نشاطها الماضى. و بالتالى فان الطرق المحاسبية تعتمد على القوائم المالية للمؤسسات و على رأسها الميزانية

توجد ثلاث طرق محاسبية بارزة أهمها:

- طريقة صافى الأصول ANC
- طريقة صافى الأصول المعدلة ANCC
- الطريقة المختلطة (طريقة أموال التجارة) goodwill

1 طريقة صافى الأصول ANC:

وتكون صيغة هذه الطريقة كالتالى:

$$V_{CP} = ANC = A - D$$

حيث:

A : تمثل قيمة أصول المؤسسة ما عدا الأصول الوهمية

D : تمثل ديون المؤسسة

مفاد هذه الطريقة ان قيمة مؤسسة ما ترتبط بالفارق بين مجموع اموالها و مجموع ديونها

الأصول		الخصوم	
البيان	القيمة المحاسبية الصافية	البيان	القيمة المحاسبية الصافية
التشبيات		الأموال الخاصة	
• المعنوية		• المساهمات	
• المادية		• الاحتياطات	
• المالية		• النتيجة	
الأصول المتداولة		ديون ط.أ	
• الخزونات		ديون ق.أ	
• القيم قابلة للقبض			
• القيم جاهزة			

2 طريقة صافي الأصول المعدلة ANCC

تحاول هذه الطريقة تفادي عيوب سابقتها من خلال تصحيح و تعديل القيم الخاصة بكل أصل وخصم في الشركة

$$V_{CP}=ANCC=AC-DC$$

حيث:

AC : تمثل قيمة المعدلة لأصول المؤسسة ما عدا الأصول الوهمية

DC : تمثل ديون المعدلة للمؤسسة

على مقيم الشركة في هذه الطريقة ان يقوم بمجرد كل تثبيت من تشبيات الشركة لذلك عليه ان يقوم بإحصاء كافة ديونها و تعاقدات الشركة مع دائنيها و مدينيها.

2 طريقة صافي الأصول المعدلة GOODWILL

حسب هذه الطريقة فإن قيمة المؤسسة تتكون من أمرين هما صافي أصولها المعدلة بالإضافة إلى شهرة المحل الخاصة بها أو ما يعرف بأموال التجارة الـ GOODWILL وبالتالي فإنه وفق هذه الطريقة قيمة المؤسسة تساوي:

$$V_{CP}= ANCC+GW$$